



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด  
ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2558

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด พ.ศ. 2549 ข้อ 79 (8) และข้อ 107 (3) คณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 31 ในการประชุมครั้งที่ 6/2558 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ.2558 จึงกำหนดระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ. 2558 ดังนี้

กำหนดทั่วไป

ข้อ. 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2558”

ข้อ. 2 ให้ใช้ระเบียบนี้ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ. 3 ให้ยกเลิกระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2549 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2552 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2553 รวมถึง มติ ประกาศ คำสั่ง และแนวปฏิบัติอื่นที่ขัดแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ. 4 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายความว่า สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด

“สมาชิก” หมายความว่า สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายความว่า คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์

มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด

ข้อ. 5 สมาชิกซึ่งได้รับเงินกู้พิเศษ ต้องเป็นสมาชิกในสหกรณ์นี้ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่าหกเดือน รวมทั้งต้องไม่มีประวัติการค้างชำระค่าหุ้น และหนี้ประเภทอื่นมาก่อน

ข้อ. 6 การให้เงินกู้พิเศษนั้น ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการดำเนินการผู้เข้าประชุมพิจารณาคำขอกู้รายนั้น

ข้อ. 7 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ ทั้งหนังสือสัญญาและเอกสารหลักฐานอย่างอื่นที่เกี่ยวกับเงินกู้ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด โดยครบถ้วนสมบูรณ์แล้ว สมาชิกผู้กู้จึงได้รับเงินกู้จากสหกรณ์ได้

เพื่อเป็นการควบคุมการใช้จ่ายเงินกู้ ผู้กู้จะต้องทำแผนการใช้จ่ายเงินตลอดระยะเวลาแห่งความมุ่งหมายนั้น แสดงต่อคณะกรรมการ เพื่อสหกรณ์จะได้กำหนดการจ่ายเงินกู้เป็นงวดๆ ตามแผนของผู้กู้ได้อย่างถูกต้อง

ข้อ. 8 ในเมื่อถึงกำหนดที่สมาชิกผู้กู้ ต้องใช้จ่ายเงินกู้พิเศษตามความมุ่งหมาย ต้องเสนอรายงานการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้ พร้อมหลักฐานที่มีต่อสหกรณ์ทุกคราว โดยเร็วที่สุดที่จะกระทำได้ สหกรณ์อาจมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ตามรายงานนั้นอีกชั้นหนึ่งด้วย

ข้อ. 9 ตราบไคที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่เสร็จ ตนจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุง หรือทรัพย์สิน หรือการประกอบอาชีพ ที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์



## เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ. 10 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

ก. เงินกู้เพื่อการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามสมควรแก่ฐานะ

ข. เงินกู้เพื่อซื้อที่อยู่อาศัย หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างอาคาร ในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้ใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครัวเรือนตามสมควรแก่ฐานะ

ค. เงินกู้กิจการที่เกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ ก. หรือ ข.

ข้อ. 11 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 10 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครัวเรือน การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูป และรายการก่อสร้าง หรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่จะก่อสร้างต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดหลักฐานแห่งที่ดินหรืออาคารที่ซื้อ กำหนดเวลา ราคา สัญญาที่ทำไว้ หรือร่างสัญญาที่จะทำรายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ. 12 แบบรูปและรายการก่อสร้างหรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปหรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการทราบด้วย

ข้อ. 13 สหกรณ์จะมอบหมายให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรตรวจสอบ และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณา เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอกู้ ต้องให้ความจริงและความร่วมมือ ส่วนค่าใช้จ่ายและค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการทำธุรกรรม อสังหาริมทรัพย์ ให้ผู้กู้เป็นผู้รับผิดชอบ

ข้อ. 14 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่งๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่ตามควรแก่ฐานะและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 5,000,000.00 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และต้องไม่ขัดต่อระเบียบ ข้อ 6.

ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่เสร็จ ตนจะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดิน ซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่ได้ขออนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

## เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ. 15 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ของตนเองและครอบครัว ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร และพอใจว่าจะก่อประโยชน์นอกวงเงยให้แก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ. 16 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ. 15 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้ ค่าใช้จ่าย แผนงานประกอบอาชีพที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้นั้น รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนทุน ซึ่งตนเองจะออกเอง รายการรายได้ซึ่งคาดว่าจะได้รับจากการลงทุนนั้น รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นประกัน

ข้อ. 17 สหกรณ์จะมอบให้คณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ เสนอคณะกรรมการดำเนินการ พิจารณาเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้กู้ต้องให้ข้อเท็จจริงและความร่วมมือ



ข้อ. 18 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้นย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้แท้จริงตามแผนงานประกอบอาชีพและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้นแต่ไม่เกิน 5,000,000.00 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และต้องไม่ขัดต่อระเบียบข้อ 6.

### หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษ

ข้อ. 19 ในการกู้เงินพิเศษนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ ถ้าเงินกู้พิเศษนั้น มีจำนวนไม่เกินค่าหุ้น ซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักทรัพย์อย่างอื่นอีก ถ้าเงินกู้พิเศษนั้น มีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

ก. มีอสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น โดยต้องเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่าจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายในร้อยละเก้าสิบของราคาประเมินแห่งค่าของอสังหาริมทรัพย์นั้น

ข. มีหลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในธนาคาร หรือสหกรณ์ ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นควร จำนำเป็นประกันเงินกู้อย่างนั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายในร้อยละเก้าสิบของหลักทรัพย์นั้น

### การส่งคืนเงินกู้พิเศษ

ข้อ. 20 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้พิเศษ ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้นให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย และการส่งเงินชำระหนี้เงินกู้ดอกเบี้ยเงินกู้รวมทั้งค่าหุ้นของสมาชิกรวมกันจะต้องไม่เกินเงินได้รายเดือนสุทธิของสมาชิกนั้น

คณะกรรมการดำเนินการ อาจยกเว้นข้อกำหนดดังกล่าวได้ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้แสดงรายได้ให้เป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่ามีเหตุผลเป็นพิเศษ

ข้อ. 21 คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้เงินพิเศษส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน พร้อมดอกเบี้ย เป็นจำนวนถึงงวดที่สุดแต่จะเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้ จำนวนและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้แต่ไม่เกิน 240 งวด ทั้งนี้ชำระงวดสุดท้ายอายุไม่เกิน 70 ปี ตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก โดยไม่มีการผ่อนเวลา

### ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ. 22 ให้เรียกดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภท ในอัตราไม่เกินร้อยละ 17 ต่อปี โดยจะประกาศให้ทราบเป็นคราวๆ ไป

ข้อ. 23 ดอกเบี้ยเงินกู้ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ เงินงวดชำระหนี้รายเดือนหัก ณ ที่จ่าย ให้คำนวณดอกเบี้ยจนถึงวันจ่ายเงินได้รายเดือน

ในกรณีที่สมาชิกมาขอชำระหนี้ก่อนกำหนด หรือชำระหนี้ทั้งหมด สหกรณ์จะคำนวณดอกเบี้ยจากเงินต้นคงเหลือจนถึงวันก่อนวันชำระหนี้เงินกู้นั้น

### การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ. 24 ในกรณีใดๆ ดังกำหนดตามข้อบังคับข้อ 14 เงินกู้พิเศษเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง พร้อมดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้

### การอนุมัติเงินกู้พิเศษแก่สมาชิก

ข้อ. 25 ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก ได้ตามข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 2 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2558



(รศ.ดร.ไมตรี จันทรา)

ประธานกรรมการ

สภรณ์อ้อมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช จำกัด